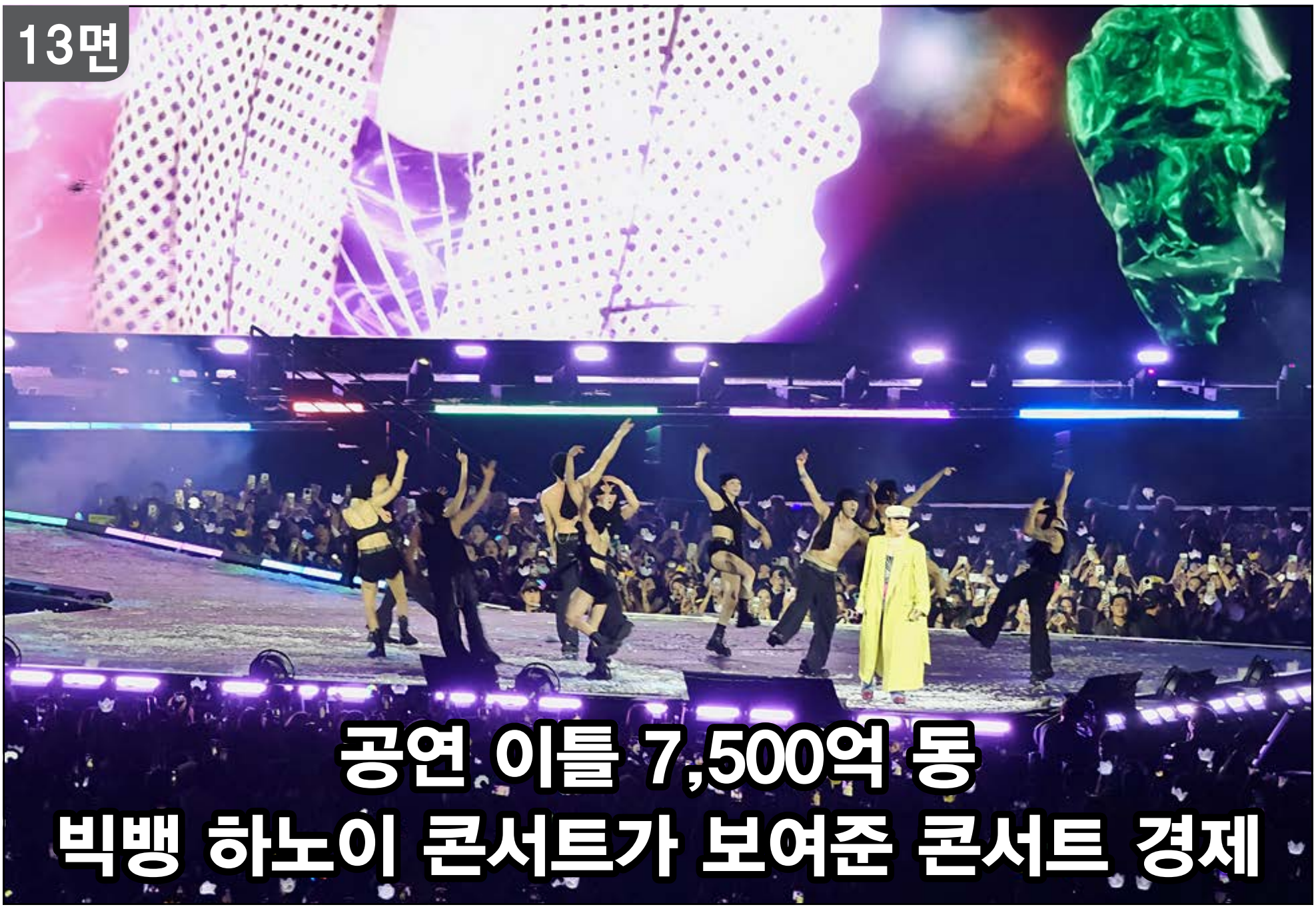
MEKONG TIMES

베한타임즈
VIETNAM-KOREA TIMES

Nov. 16
2026

13면



공연 이틀 7,500억 동
빅뱅 하노이 콘서트가 보여준 콘서트 경제



산악 북서부와 중부 고원 잇는 고속도로 3개, 잠재력과 걸림돌

정부는 11월 7일 국회에 산악 지역과 중부 고원을 잇는 고속도로 3개 사업의 투자 정책을 승인해 달라고 요청했다. 잠정 총투자는 약 162조 동(약 8조 1,780억 원•보도 환산 약 63억 달러)이다. 국회 경제재정위원회는 사업의 필요성에는 공감했지만 정부가 요청한 특례, …

4면



베트남이 교사의 자기 학생 과외 막는 이유

베트남에서는 오랫동안 아이가 낮에는 교사에게 정규 수업을 듣고, 저녁에는 같은 교사에게 돈을 내고 보충 수업을 듣는 일이 흔했다. 정부는 이것을 문제로 보고 2025년부터 규제를 시작했다. 그런데 "교사의 자기 학생 과외 금지"는 정확히 무엇을 금지하는 것일까. 법과 통첩의 내용, …

10면



안개 낀 차밭에서 쉬어 가기 하노이에서 4~5시간, 목쩌우 고원

하노이의 소음에서 벗어나 쉬고 싶은 여행자에게 베트남 북서부 목쩌우 고원은 가장 가까운 선택지 가운데 하나다. 하노이에서 서쪽으로 약 190~200킬로미터, 버스로 4~5시간이면 산이 열리고 차밭이 이어진다. 기차도 공항도 없어 길 자체가 여행의 일부다.…

14면

MEKONG TIMES

주소: _____
서울특별시 금천구 가산디지털1로 196,
210호(가산동, 에이스테크노타워10차)

웹사이트: mekongtimes.net
이메일: jonggak7@gmail.com
광고문의: 085 4232 600

신한은행

사장님의 성공적인 사업을 위해
금융은 신한이 책임지겠습니다



1 실시간 입금안내

계좌 입금 즉시
스피커로 입금 내용 안내

2 사업용 계좌

사업용 입출금 계좌에
최대 연 4.5% 이자 제공

3 스마트 결제 POS

한국어 지원 POS 제공
및 최저 카드 수수료 혜택

4 매장관리 서비스

여러 매장을 SOL
App에서 통합하여 관리
및 운영

신한금융그룹 in Vietnam

Shinhan Bank · Shinhan Finance · Shinhan Securities · Shinhan Life · Shinhan DS

베트남 공공투자 집행률 74.1% 작년보다 19.7% 빨라, 그러나 중앙정부 집행률은 59.6%

1~10월 집행 708조 5,674억 동 • 계획 955조 8,674억 동의 74.1% • 지방 81% 대 중앙 59.6%

• 교통 핵심 사업 66.8% • 남은 두 달 약 247조 3,000억 동 집행해야

재무부는 11월 3일 보고서(제908/BC-BTC호)에서 올해 1~10월 공공투자 집행액이 708조 5,674억 동(약 270억 달러 • 약 35조 7,700억 원)으로 총리가 배정한 계획의 74.1%라고 밝혔다. 작년 같은 기간보다 19.7%포인트 높고 금액은 217조 5,241억 동(약 82억 9,000만 달러 • 약 10조 9,800억 원) 늘었다. 빠른 출발은 사실이다. 그러나 평균 뒤에는 지방과 중앙, 지역과 부처 사이의 차이가 있고, 남은 두 달에 해야 할 일이 적지 않다. 재무부 보고서를 바탕으로 확인된 수치로 평가한다.









① 얼마나 빨라졌나 - 5월 21.6%에서 10월 74.1%까지

기준 시점	누계 집행액	집행률
5월 말	219조 3,600억 동	21.6%
7월 31일	425조 3,000억 동	41.9%
9월 30일	642조 9,616억 동	64.8%(당시 총리 배정 기준)
10월 31일	708조 5,674억 동	74.1%

집행률의 분모는 시점마다 달라졌다. 국회가 승인한 올해 계획은 국가 예산 1,100조 동(약 419억 달러•약 55조 5,000억 원)이고, 이 가운데 세부 배분을 마치지 못한 금액을 뺀 총리 배정 계획이 10월 말 기준 955조 8,674억 동(약 364억 달러•약 48조 2,500억 원)이다. 지방 계획의 5%인 약 30조 7,000억 동은 라오까이–하노이–하이퐁 철도 사업에 쓰려고 따로 떼어 두었다. 이 금액을 빼면 집행률은 조정 계획 925조 2,000억 동 대비 76.6%다. 작년 같은 기간 집행률은 약 54.4%, 금액은 약 491조 400억 동이었다.

② 누가 쓰고 누가 느린가 - 지방 81%, 중앙 59.6%

지방 예산 집행은 526조 5,000억 동으로 연간 목표의 81%인 반면 중앙 예산은 182조 동으로 59.6%다. 지역별로는 하노이가 125조 4,000억 동(약 6조 3,300억 원)으로 가장 많고 호찌민시가 111조 동(약 5조 6,000억 원)이다. 하이퐁 33조 9,000억 동, 흥옌 28조 2,000억 동, 떠이닌 25조 6,000억 동, 동나이 20조 3,000억 동이 뒤를 잇는다. 부처 중에서는 국방부가 38조 6,000억 동, 공안부가 34조 1,000억 동, 건설부가 21조 7,000억 동이다. 재무부는 부처와 지역 사이의 집행 속도가 고르지 않고 일부는 자금 배분과 집행이 모두 늦다고 지적했다.

핵심 교통 인프라 사업의 집행률은 66.8%로 전체 평균보다 낮고, 103개 구성 사업 가운데 24개는 집행률이 40%에 못 미친다. 재무부 보고에서는 정체된 투자 사업 1,206개, 873조 동 규모가 해소를 기다린다는 내용도 나왔다.

③ 남은 두 달 - 월평균 약 123조 6,500억 동 집행해야 한다

재무부 수치로 계산하면 총리 배정 계획 955조 8,674억 동 중 247조 3,000억 동(약 12조 4,800억 원)이 남았다. 100% 집행하려면 11~12월에 한 달 평균 약 123조 6,500억 동(약 6조 2,400억 원)을 써야 한다. 10월 한 달 증가분은 약 65조 6,000억 동이었고, 7월 말부터 9월 말까지 두 달 평균은 약 108조 8,000억 동이었다. 필요 속도는 그 평균보다 약 14% 빨라야 한다. 연말에 집행이 몰리는 경향은 있지만, 달성하려면 속도를 더 올려야 한다.

걸림돌도 남아 있다. 중앙 예산 7조 8,000억 동(계획의 0.8%)이 5개 중앙 기관과 20개 지방에서 아직 세부 배분되지 않았다. 세부 배분 총액은 1,000조 동을 넘는다. 재무부는 미배분 자금 배분을 끝내고, 투자 절차의 병목을 풀고, 집행이 느린 기관의 책임을 강화해야 한다고 제시했다. 집행 점수제(100점 만점)도 시범 운영 중이다. 재무부 장관은 11월 2일 국가예산법 개정안을 설명하며 2026~2030년 사회 총투자 수요가 2021~2025년의 2.21배라고 설명했고, 11월 12일 국회 생방송 국정질의에서 이 문제로 답변한다.

★ 편집부 평가

올해 공공투자는 작년보다 확실히 빠르다. 74.1%는 작년의 약 54%를 20%포인트 가까이 앞선다. 다만 속도가 지방에 쏠려 있고, 중앙 예산과 교통 핵심 사업이 상대적으로 느리다. 남은 247조 동 집행은 10월 속도의 두 배에 가깝다. 11월 12일 질의에서 재무부 장관이 중앙 예산과 교통 사업의 속도를 어떻게 끌어올릴지 구체적으로 밝히는지가 확인 지점이다.

[출처: VietnamPlus "Public investment disbursement reaches 74.1% of annual target" (2026.11.3) • Vietnam News "Public investment disbursement reaches 74.1 per cent of annual target" (2026.11.3) • VOV "Vietnam's economy posts record 10-month figures, faces final-stretch challenges" (2026.11.3) • VietnamPlus "Public investment disbursement reaches 21.6% of 2026 target" (2026.6) • VOV "Vietnam faces year-end push as public investment disbursement reaches 42%" (2026.8) • Vietnam News "Public investment disbursement reaches 55.5% of 2026 target" (2026.9) • Bao Nghe An "Disbursement of public investment funds in the first 9 months of 2026" (2026.10) • VietnamPlus "Morning digest on November 6" (2026.11.6)]

산악 북서부와 중부 고원 잇는 고속도로 3개, 잠재력과 걸림돌

총투자 약 162조 동(약 63억 달러)・3개 노선 합계 약 430.5킬로미터・14개 세부 사업・2027년 보상・착공, 2030년 완공, 2031년 개통・중앙 예산 약 158조 동



정부는 11월 7일 국회에 산악 지역과 중부 고원을 잇는 고속도로 3개 사업의 투자 정책을 승인해 달라고 요청했다. 잠정 총투자는 약 162조 동(약 8조 1,780억 원・보도 환산 약 63억 달러)이다. 국회 경제재정위원회는 사업의 필요성에는 공감했지만 정부가 요청한 특례, 특히 경쟁 입찰 없이 시공사를 직접 지정하는 방식에는 신중하라고 했다. 3개 사업이 무엇이고 무엇이 달라지며 어디가 걸림돌인지, 확인된 수치로 정리한다.

① 어떤 사업인가 - 북서부 두 노선과 중부 고원 한 노선

노선	지역	예비 투자(보도)	비고
보하-라이쩌우(보하-떤퐁 구간)	북서부	약 20억 4,000만 달러	7월 보도의 전체 노선 약 26억 2,000만 달러, 터널 7개
목쩌우-선라-디엔비엔(선라 통과 구간)	북서부	약 25억 2,000만 달러	길이 약 180킬로미터, 중앙 예산
꽝응아이-꼰뚬	중부 해안-중부 고원	약 20억 8,000만 달러	4차로, 설계 시속 80~100킬로미터

세 노선을 합친 길이는 약 430.5킬로미터이고 4차로, 설계 시속 80~100킬로미터다. 사업은 14개 세부 사업으로 나뉜다. 건설부 장관 쩐홍밍은 기존 국도가 규모가 작고 기술 기준이 낮으며 우기에 산사태가 잦다고 설명했다. 이 사업들이 막힌 길을 풀고 지역 간 격차를 줄이며 소수민족 지역의 빈곤을 덜 것이라고 했다. 근거는 당 중앙위원회 결론 제18호(2030년까지 고속도로 5,000킬로미터 이상 개통)와 정치국 결의 제27호다.

노선별 금액은 각 보도의 예비 추정이다. 세 노선의 금액을 더하면 약 66억 4,000만 달러로 정부가 밝힌 총액 약 63억 달러보다 크다. 보도 시점과 환율, 구간 범위가 달라 차이가 난 것으로 보이며 어느 쪽이 맞는지는 확인하지 못했다. 이 기사는 총액에는 정부 수치를, 노선별에는 보도 수치를 쓰고 출처를 구분했다.

② 돈은 어디서 나오나 - 중앙 예산 158조 동

정부는 전액을 공공투자로 충당하자고 제안했다. 중앙 예산이 약 158조 동(약 7조 9,760억 원)이고, 나머지 약 4조 동(약 2,020억 원)은 사업 구간을 맡는 라이쩌우성과 꽝응아이성이 보상•이주 비용의 절반 안팎을 부담한다. 정부는 2026~2030년에 중앙 예산 119조 동(약 6조 원) 넘게 배정할 계획이고, 이 금액으로 기간 안에 사업을 대부분 마칠 수 있다고 밝혔다. 158조 동과 119조 동의 차이인 약 39조 동의 배정 시기는 보도에 나오지 않았다.

앞서 확인한 올해 공공투자 집행 실적을 보면 중앙 예산 집행률은 59.6%로 지방 예산 81%보다 낮다. 3개 사업이 모두 중앙 예산에 기대는 만큼 집행 속도가 변수가 될 수 있다. 한 보도에 따르면 호찌민–롱탄 고속도로 확장 사업은 아스팔트와 인력 부족으로 압박을 받고 있다. 대형 공사가 겹칠 때 자재와 인력이 병목이 될 수 있다는 신호다.

③ 일정과 절차 - 2027년 착공, 2031년 개통

준비 작업은 2026~2027년에 하고, 보상•이주•건설은 2027년에 시작해 2030년에 대부분 마친 뒤 2031년에 개통한다는 계획이다. 정부는 이 사업들이 2026~2030년 고속도로 투자를 정한 당 대회 결의를 실행하는 것이라고 설명했다. 보하–떤퐁 구간은 10월 말 국가 심사위원회가 사전 타당성조사 보고서를 승인했고, 타당성조사 보고서는 2027년 2분기, 착공은 2027년 4분기로 예정됐다. 꽝응아이–꼰뚬은 사전 타당성조사를 검토 중이다. 정부는 10월 25일 국회에 투자 정책안을 제출했고 국회는 11월 5일 2차 회기 안건에 추가했다.

쟁점은 특례다. 정부는 투자 정책, 계획 조정, 보상•이주, 시공사 선정에서 다른 국가 중요 사업처럼 유연성을 달라고 요청했다. 국회 경제재정위원회 위원장 판반마이는 범위와 기간에 분명한 한도를 두고 책임 소재를 밝히며 투명하게 적용하라고 했다. 경쟁이 가능한 사업 묶음은 법에 따라 경쟁 입찰로 발주하고, 직접 지정은 정말 필요하고 법에 맞는 예외로만 두라고 권고했다.

④ 잠재력 - 어디에 어떤 수요가 생기나

가장 큰 몫은 건설 수요다. 14개 세부 사업이 2027년부터 4년 안에 몰려 시공, 장비, 자재, 인력 수요가 한꺼번에 생긴다. 보하–라이쩌우는 터널이 7개로 소개돼 산악 구간 공사 비중이 크다. 보도된 수치로 계산하면 총투자 162조 동을 길이 430.5킬로미터로 나눈 킬로미터당 비용은 약 3,763억 동(약 1,430만 달러•약 190억 원)이다. 산악•터널 구간이 많다는 점이 반영된 것으로 읽힌다. 두 번째 몫은 지역 연결이다. 북서부의 손라, 디엔비엔, 라이쩌우와 중부 해안•고원이 고속도로로 이어지면 물류 접근성이 달라진다. 다만 이번 보도에는 산업 유치나 물동량 추정치가 나오지 않았다.

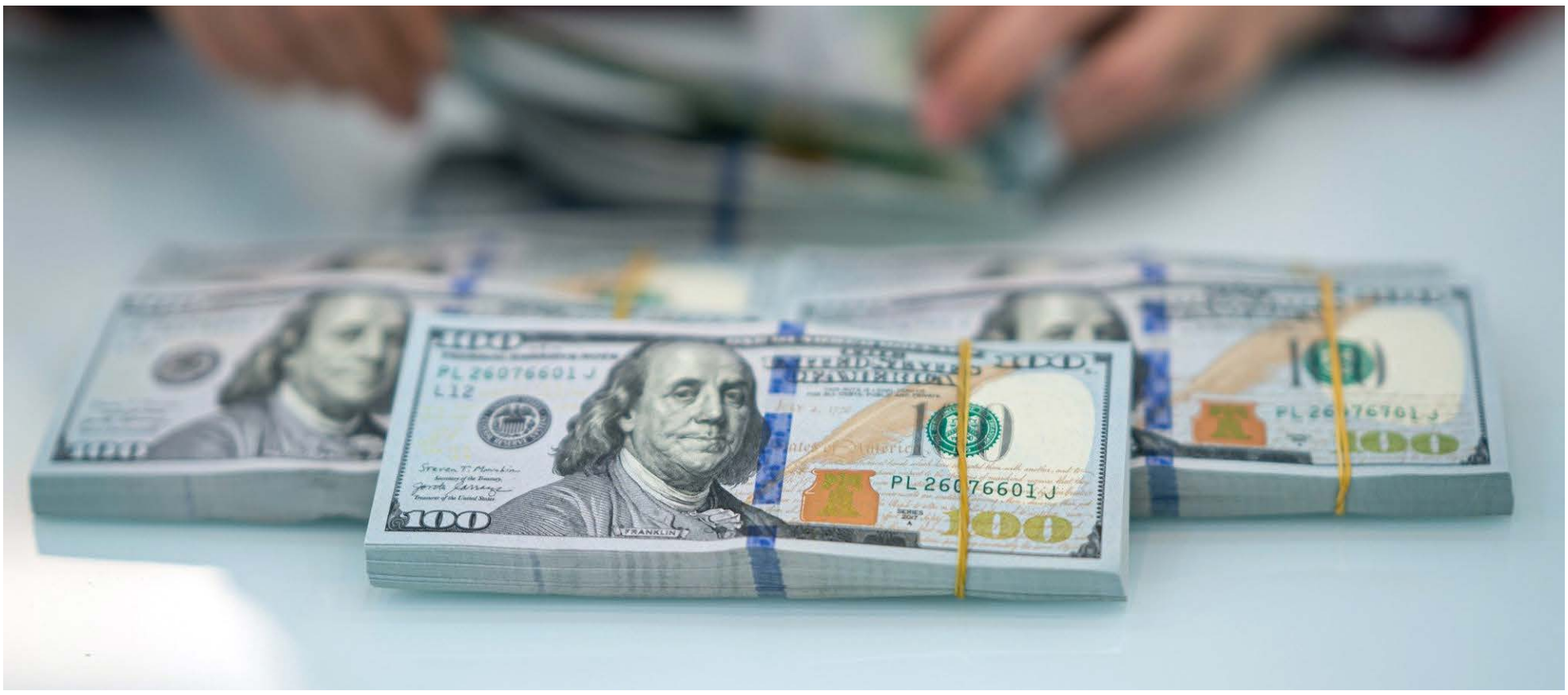
★ 편집부 평가

이 사업의 잠재력은 도로가 놓이는 지역보다 공사 기간 4년에 몰릴 수요에서 먼저 확인된다. 재원은 중앙 예산에 의존하고, 절차는 특례와 입찰 방식이 국회에서 결정한다. 시공 참여 기회는 직접 지정이 허용되는 범위에 크게 좌우될 수 있다. 국회 표결 일정은 보도에 나오지 않았다. 표결 결과가 나오면 입찰 방식과 특례 범위부터 확인해야 한다.

[출처: Vietnam News/The Star "Vietnam govt seeks National Assembly approval for three expressways worth US$6.3bil" (2026.11.7) • VIR "National Assembly to consider investment plans for three expressway projects" (2026.11.5) • VIR "Investment plan unveiled for key expressway featuring seven mountain tunnels" (2026.7.13) • VIR "$600 million Ho Chi Minh City - Long Thanh expressway expansion under pressure" (2026.10.9) • VietnamPlus "Public investment disbursement reaches 74.1% of annual target" (2026.11.3)]

롤러코스터 끝에 제자리 - 중앙은행 달러 매입에 오른 한 주

VN-Index 1,725.36p에서 1,734.93p(+0.55%) • 중앙은행 주 2회 달러 매입(1달러=25,500동)



이번 주 한눈에

한 주를 한 줄로 줄이면 "크게 흔들렸지만 결국 지난주 금요일보다 조금 올라 끝났다"이다. 월요일에 내리고, 화요일에 크게 오르고, 목요일에 다시 내리고, 금요일에 겨우 올랐다. 화요일 급등은 베트남 중앙은행이 11월 11일부터 매주 월•수요일에 달러를 사겠다고 한 데서 나왔다. 외국인은 화•수에 사다가 목요일에 크게 팔고 금요일에 다시 샀다. 금값은 한 주 사이 크게 내렸다.

① 증시 - 월요일 하락, 화요일 급등, 금요일은 겨우 플러스

날짜	VN-Index	전일 대비	이날 분위기
11.06(전주 마감)	1,725.36	-0.88%	주간 -0.93%
11.09(월)	1,714.32	-0.64% (-11.04p)	내린 종목 187 • 오른 종목 129, 장중 1,700p 부근까지
11.10(화)	1,743.07	+1.68% (+28.75p)	하루 중 가장 높은 값으로 마감, 달러 매입 소식
11.11(수)	1,746.90	+0.22% (+3.83p)	1,750p 부근에서 멈춤
11.12(목)	1,734.75	-0.70% (-12.15p)	외국인 대량 매도
11.13(금)	1,734.93	+0.01% (+0.18p)	오른 종목 108 • 내린 종목 192, 막판에 플러스로

주간으로는 9.57p(0.55%) 올랐다. 지난주(−0.93%)보다 좋아졌지만 10월 30일 종가 1,741.62p에는 아직 6.69p 못 미친다. 금요일은 지수가 한때 1,724.03p까지 내려가 대부분 시간 기준가 아래에서 움직이다가 막판 매수세로 겨우 올랐다. 오른 종목이 108개, 내린 종목이 192개로 겉보기보다 약한 장이었다. 금요일은 국내 상장지수펀드가 포트폴리오를 조정하는 기간의 마지막 거래일이어서 마감 무렵 일부 종목에 매매가 몰렸다.

② 이번 주 가장 큰 변수 - 중앙은행이 달러를 사 준다

쉽게 풀면 이렇다. 은행은 대출을 해 주려면 동화 자금이 필요하다. 자금이 모자라면 이자가 오른다. 중앙은행이 은행에서 달러를 사면 은행은 달러를 내주고 동화를 받아 자금 부담이 줄어든다. 중앙은행은 동시에 외환보유액을 쌓는다.

11월 10일 발표 내용은 다음과 같다. 베트남 중앙은행은 11월 11일부터 매주 월요일과 수요일에 달러가 남는 은행과 외국 은행 지점에서 달러 현물을 1달러당 25,500동에 산다. 11월 6일에는 최대 20억 달러 규모의 182일 달러−동 스왑을 발표해 11월 9일 거래했다. 스왑은 나중에 달러를 되파는 조건이고, 이번 현물 매입은 달러를 그대로 보유한다는 점이 다르다. 증권사 분석에서는 2016~2023년 중앙은행이 외환을 사들인 13번 가운데 11번은 한 달 뒤 VN-Index가 올랐고 평균 상승률은 4.35%였다고 한다. 과거 통계일 뿐 이번에도 그렇다는 뜻은 아니다. 한 전문가 시나리오는 중앙은행이 60억 달러를 사면 동화 153조 동(약 7조 7,240억 원)이 풀린다고 계산했다(60억 달러에 25,500동을 곱한 가정). 실제 매입 규모는 공개되지 않았다.

③ 외국인과 거래대금 - 화 • 수 매수, 목요일 대량 매도, 금요일 복귀

외국인의 움직임이 한 주의 모양을 만들었다. 화요일에는 세 거래소 합계 4,561억 동(약 230억 원)을 순매수했고 수요일에도 761억 동(약 38억 원)을 순매수했다. 목요일에는 방향이 바뀌어 9,000억 동(약 454억 원) 넘게 순매도했고 정보기술 대형주 한 종목에 매도가 집중됐다. 이 종목은 한 주 동안 외국인 순매도가 9,000억 동에 가까웠다. 금요일에는 다시 세 거래소 합계 3,010억 동(약 152억 원)을 순매수했고 증권주 한 종목에 3,000억 동 넘게 몰렸다. 한 보도는 한 주 전체 외국인 순매도를 약 7,480억 동(약 378억 원)으로 집계했다. 지난주 약 9,650억 동 순매도보다는 줄었다.

거래대금은 줄었다. 한 주 거래대금은 74조 8,480억 동(약 3조 7,780억 원)으로 지난주(84조 1,010억 동)보다 일평균이 11.0% 줄었다. 금요일 호찌민증권거래소 거래대금은 15조 1,378억 동이다. 지수가 크게 흔들렸는데 거래가 늘지 않았다는 점은 시장 참여자들이 아직 방향을 정하지 못했다는 신호로 읽힌다.

④ 금과 환율 - 금은 눈에 띄게 내렸다

SJC 금괴는 11월 5일 오후 1냥(37.5그램)당 매수 1억3,950만 동, 매도 1억4,250만 동에서 11월 12일 오후 매수 1억3,480만 동, 매도 1억3,880만 동(약 701만 원)이 됐다. 일주일 사이 매수가는 470만 동(3.4%), 매도가는 370만 동(2.6%) 내렸다. 국제 금값은 11월 10일 아침 온스당 4,142달러(약 549만 원)에서 11월 11일 아침 4,041달러(약 536만 원)로 내렸고 12일에는 4,000달러 선에서 멀어졌다는 보도가 나왔으며, 달러 강세가 배경으로 꼽혔다. 11월 13일 금값은 확인하지 못했다.

환율은 안정적이었다. 비엣콤뱅크는 11월 5일 달러당 매입 25,510동, 매도 25,890동에서 11월 11일 오전 10시 매입 25,410동, 매도 25,820동으로 약 100동, 70동 낮아졌다. 중앙은행의 매입 가격 25,500동은 이 은행의 매입 가격보다 높다.

★ 편집부 평가

이번 주 증시는 기업 실적이 아니라 돈의 흐름이 움직였다. 중앙은행이 동화 공급 통로를 열자 하루 만에 1.68% 올랐지만, 외국인이 목요일에 크게 팔자 상승분이 되돌려졌다. 거래대금이 줄어든 점은 상승의 힘이 아직 약하다는 뜻이다. 중앙은행의 달러 매입 규모와 외국인 매매 방향이 다음 주의 열쇠다.

[출처: 공론/바오모이 "Chứng khoán hôm nay 6•9•10•11•12•13/11/2026" • 베트남텔레비전 "VN-Index giữ sắc xanh" (2026.11.13) • 뚜오이째 "VN-Index khép tuần trong sắc xanh, khối ngoại vẫn mạnh tay bán FPT" (2026.11.13) • 핀헤이 "Bản tin chứng khoán 10•11/11" (2026.11) • 베트남비즈니스 "VN-Index đảo chiều phút cuối" (2026.11.13) • 카페에프 "Ngân hàng Nhà nước bơm thêm VND, chứng khoán bật tăng gần 29 điểm" (2026.11.10) • 베트남익스프레스 "Ngân hàng Nhà nước sẽ định kỳ mua USD từ các nhà băng" (2026.11.10) • 사이공해방 "Ngân hàng Nhà nước mua USD giao ngay" (2026.11.11) • 하띤신문 "Giá vàng hôm nay chiều 12/11/2026" • 바오바놓 "Giá vàng sáng 11.11.2026"]

르네상스

에서

인상주의

까지

14세기부터 19세기 명화

숲속의 야외오픈 프로젝트

Open . 2026. October. 01

2027. October. 01

SAFAMA
세계명화 대전

서양 미술사 600년 레플리카 전을 엽니다

사파마 힐링캠프 , Tel 0924 836 445, Website : safamacamp.com

주소 : Hamlet 4, Toc Tien Commune, Phu My Town, BRVT

사파마 힐링캠프

SAFAMA HEALING CAMP

Danh sách các trường phái hội họa triển lãm tranh sao chép danh họa
힐링캠프 명화 레플리카 화풍별 목록

			YEARS	QUANTITY	PERSON
회화 양식	ARTISTIC STYLE IN PAINTING	PHONG CÁCH HỘI HỌA	제작년도	작품 수	화가 인수
초기르네상스	EARLY RENAISSANCE	PHỤC HƯNG SƠ KỲ	1400	14	12
르네상스	RENAISSANCE	PHỤC HƯNG	1500	20	9
매너리즘	MANERISM	CHỦ NGHĨA CÁCH TÂN	1550	4	3
바로크	BAROQUE	BAROQUE	1600	15	8
로코코	ROCOCO	ROCOCO	1700	12	3
고전주의	NEOCLASSICISM	CHỦ NGHĨA TÂN CỔ ĐIỂN	1750	10	2
낭만주의	ROMANTICISM	CHỦ NGHĨA LÃNG MẠN	1800	13	7
사실주의	REALISM	CHỦ NGHĨA HIỆN THỰC	1850	23	9
인상주의	IMPRESSIONISM	CHỦ NGHĨA ẤN TƯỢNG	1900	116	16
입체파 현대미술	MODERN, CONTEMPORARY ART	NGHỆ THUẬT HIỆN ĐẠI, ĐƯƠNG ĐẠI	2000	11	3
				238 장	72 명

Danh sách họa sĩ triển lãm tranh sao chép danh họa 힐링캠프 명화 레플리카 (복제) 전시전 작가 목록

TÊN HỌA SĨ	TRANH	TÊN HỌA SĨ	TRANH	TÊN HỌA SĨ	TRANH
Adolphe William Bouguereau	1	Hans Holbein the Younger	1	Paolo Veronese	2
Agnolo Bronzino	2	Henri Rousseau	1	Park Soo-keon	1
Albrecht Durer	1	Iiya Yefimovich Rep	1	Parmigianino	1
Alfred Sisley	2	Jacopo da Pontormo	1	Paul Cézanne	3
Ambrogio Lorenzetti	1	Hieronymus Bosch	2	Paul Gauguin	7
Amedeo Modigliani	1	Jacques-Louis David	7	Peter Paul Rubens	1
Andrea Mantegna	1	Jan van Eyck	1	Pierre- Auguste Renoir	15
Camille Pissaro	1	Jean Auguste Dominique Ingres	2	Pieter Bruegel the Elder	4
Caspar David Friedrich	2	Jean Baptiste Simeon Chardin	1	Pole Cezanne	1
Claude Lorrain	1	Jean- François Millet	14	Raffaello Sanzio	1
Claude Monet	38	Jean-Antoine Watteau	2	Rembrandt van Rijn	5
Diego Velázquez	1	Jean-Honoré Fragonard	3	Rosso Fiorentino	1
Edgar Degas	2	Johannes Vermeer	3	Salvador Dalí	1
Edouard Manet	1	John Constable	2	Sanzio Raffaello	1
Edvard Munch	2	Joseph Mallord William Turner	1	Sandro Botticelli	2
El Greco	3	Le Carvaggio	2	Simone Martini	1
Eugène Delacroix	3	Katsushika Hokusai	1	Théodore Géricault	2
Francisco Goya	1	Leonardo da Vinci	3	Tintoretto	2
Francois Boucher	4	Limbourg brothers	1	Tommaso di ser Giovanni Masaccio	2
Georges Seurat	2	Mary Cassatt	1	Unknown	1
Giotto di Bondone	1	Matthias Grunewald	1	Vecellio Tiziano	2
Giuseppe Arcimboldo	2	Michelangelo Buonarroti	2	Vincent van Gogh	53
Gustav Klimt	2	Narcisse Virgilio Díaz de la Peña	1	Willem Claesz Heda	1
Gustave Caillebotte	1	Nicolas Poussin	2	William Hogarth	1
Gustave Courbet	2	Pablo Picasso	2	Winslow Homer	1
Henri Matisse	2		58		112
	80				250

SAFAMA HEALING CAMP

10월 소비자 물가 +5.09% - 가계를 누르는 세 가지 힘

10월 소비자물가 전년 대비 +5.09% • 1~10월 평균 +4.57% • 핵심 물가 4.24% • 휘발유 가격 +13.09%



베트남 통계청은 11월 3일 10월 소비자물가가 1년 전보다 5.09% 올랐다고 발표했다. 국회가 올해 연평균 약 4.5%로 정한 물가 목표(결의 제244/2025/QH15호)를 웃도는 수치다. 숫자만 보면 막연하지만 내용은 구체적이다. 기름값과 집 관련 비용, 식비가 가계를 눌렀다. 이 숫자가 무슨 뜻인지, 시장에서 실제로 무엇이 값을 올렸는지, 11월에 무엇이 달라지는지 쉽게 풀어 본다.

① 5.09%는 무슨 뜻인가 - 같은 물가를 세 가지로 잰다

물가 수치는 비교 기준에 따라 달라진다. 첫째, 5.09%는 1년 전 같은 달(2025년 10월)과 비교한 값이다. 작년 10월에 100만 동으로 사던 물건 묶음을 지금 사려면 105만 900동이 든다는 뜻이다. 둘째, 4.41%는 연초(2025년 12월) 대비 올해 들어 올랐다는 값이다. 100만 동이 104만 4,100동이 됐다. 셋째, 4.57%는 1~10월 월별 상승률의 평균으로 연간 물가 목표와 비교할 때 쓰는 값이다. 목표 4.5%보다 0.07% 포인트 높다. 핵심 물가는 연료, 가스, 식품, 신선식품, 의료 서비스를 뺀 값으로 1~10월 평균 4.24%, 10월은 4.04%다. 핵심 물가가 전체보다 낮다는 것은 수요가 넘쳐서 오른 물가라기보다 연료와 식품 같은 비용이 오른 물가라는 뜻이다.

② 어디서 올랐나 - 세 항목이 5.09% 중 3.86%포인트

항목	전년 대비	전체 물가 기여도
식품•외식	+4.61%	1.65%포인트
주거•전기•수도•연료•건축자재	+6.66%	1.51%포인트
교통(연료 +13.09%)	+6.98%	0.70%포인트
나머지 항목 전체(계산)	–	약 1.23%포인트
전체	+5.09%	5.09%포인트

기여도는 전체 물가가 5.09% 오르는 데 각 항목이 몇 %포인트씩 보탰는지를 나타낸다. 세 항목을 더하면 3.86%포인트로 전체의 4분의 3을 넘는다. 나머지 약 1.23% 포인트는 교육(+3.29%), 가전•가정용품(+2.88%) 등 다른 항목에서 나왔고 이 값은 5.09에서 세 항목을 뺀 계산이다.

③ 시장에서 실제로 무슨 일이 있었나 - 네 가지 힘

첫째, 기름값이다. 국내 휘발유와 경유 가격이 국제 연료 가격을 따라 올라 연료가 1년 전보다 13.09% 비싸졌다. 10월 물가가 전월보다 0.2% 오른 주된 이유도 국내 연료 가격 인상이었다. 둘째, 집과 전기다. 주거•전기•수도•연료•건축자재 항목이 6.66% 올랐고 가정용 전기 요금 지수는 더운 날씨로 수요가 늘어 3.97% 올랐다. 건축자재와 주택 수리 비용이 오른 것도 요인으로 꼽혔다. 셋째, 식비다. 식품•외식이 4.61% 올랐고 통계청은 식품 생산 투입 비용 상승을 원인으로 들었다. 9월에는 하노이와 북부 지역에 오래 비가 내려 채소 밭이 침수되면서 채소값이 급등했고 하노이 물가가 한 달 새 0.81% 올랐다. 넷째, 교육이다. 9월 전국 물가가 전월보다 0.62% 오른 이유로 연료와 함께 일부 대학과 사립학교의 새 학년도 학비 인상이 꼽혔다.

흐름은 올해 초에 빠르게 오르다 5월에 정점을 찍고 6~7월에 누그러졌다가 8월부터 10월까지 다시 빨라졌다. 7월에는 전월보다 0.12% 내려 두 달 가까이 안정되는 듯했다. 1~8월 평균 4.45%, 1~9월 평균 4.52%, 1~10월 평균 4.57%로 누적 평균도 계속 올라갔고, 전년 대비 상승률은 9월 5.08%, 10월 5.09%였다. 10월 한 달 전월 대비로는 도시가 0.16%, 농촌이 0.25% 올라 농촌이 조금 더 올랐다.

④ 환율과 금은 물가의 원인이 아니다

환율이 물가를 흔들지는 않았다. 통계청 자료에서 국내 달러 가격 지수는 10월에 전월보다 0.26% 내렸고 1~10월 평균으로도 0.78% 오르는 데 그쳤다. 통계청은 외화 공급이 비교적 풍부했고 베트남 중앙은행이 환율을 유연하게 관리했다고 설명했다. 금은 다르다. 국내 금 가격은 10월에 전월보다 2.85% 내렸지만 1~10월 평균으로는 1년 전보다 37.28% 올랐다. 금값 변동이 전체 물가에 미친 몫은 이번 보도에 나오지 않았다.

⑤ 11월의 변화 - 요금과 세금으로 압력을 덜다

정부는 11월 1일 두 가지 완충 장치를 가동했다. 평균 전기요금을 2% 내려 킬로와트시당 2,159.90동(약 109원)이 됐다. 휘발유 특별소비세는 정부 결의 제45/2026/NQ-CP호로 2027년 3월 31일까지 0%가 됐다. 세율은 일반 휘발유 10%, E5 8%, E10 7%였다. 그 결과 E5 RON92는 리터당 1,804동 내려 24,223동(약 1,223원) 이하, E10 RON95-III는 1,575동 내려 24,159동이 됐다. 인하 전 E5 RON92는 26,027동이었다. 11월 3일에는 국제 유가 하락으로 두 휘발유가 각각 1,020동, 928동 더 내렸고 E5 RON92가 23,203동(약 1,171원)이 됐다. 11월 6일자 현지 보도는 상한이 E5 RON92 20,898동, E10 RON95-III 21,156동이라고 전한다. 이웃 나라와 비교하면 10월 31일 휘발유 값은 태국 3만 2,550동, 캄보디아 3만 2,010동, 라오스 4만 8,276동, 중국 3만 6,125동으로 베트남 24,159동 이하보다 높았다. 이 조치가 11월 물가를 얼마나 낮출지는 12월 3일 통계청의 11월 발표에서 확인된다.

전체 소비가 위축되지는 않았다. 1~10월 소매•서비스 매출은 6,618조 9,000억 동(약 334조 원)으로 13.5% 늘어 올해 목표 11%(상향 목표 12%)를 웃돈다. 물가 평균 4.57%를 단순히 빼면 실제 구매력 기준으로는 약 8.5% 늘어난 계산이다. 다만 이 숫자는 평균이고 기름값과 집, 식비 비중이 큰 저소득 가구일수록 5.09%보다 높은 체감 물가를 느낄 수 있다.

⑥ 목표 4.5%는 지켜질까 - 남은 두 달의 산수

1~10월 평균이 4.57%이므로 연간 평균 4.5%를 지키려면 11~12월 월별 상승률이 평균 약 4.15%로 내려와야 한다(월별 단순 평균 계산). 11~12월이 10월처럼 5.09%라면 연간 평균은 약 4.66%가 된다. 12월 3일 발표되는 11월 물가가 전기요금 인하와 휘발유 세금 인하를 얼마나 반영하는지가 첫 확인 지점이다.

★ 편집부 평가

5.09%는 경제가 과열돼서가 아니라 비용이 올라서 생긴 물가다. 핵심 물가가 4%대 초반에 머물고 환율이 안정적이라는 점이 그 증거다. 그래서 가계가 체감하는 압력은 휘발유, 집, 식탁 세 곳에 몰려 있고 11월의 정책 대응도 바로 그 세 곳을 겨눴다. 이 대응이 연말 물가를 4%대 중반으로 되돌리는지가 연초 소비 흐름의 변수다.

[출처: VietnamPlus "CPI up 4.57% in first 10 months of 2026" (2026.11.3) • VnEconomy "Vietnam domestic retail and service revenues maintain strong growth momentum" (2026.11.3) • National Statistics Office "CPI October and ten months of 2026" (2026.11.3) • bne IntelliNews "Vietnam's consumer prices climb 4.57% in ten months" (2026.11) • VietnamPlus "Vietnam's CPI rises 4.52% in first nine months of 2026" (2026.10.4) • VietnamPlus "Hanoi's CPI rises 0.81% in September" (2026.10.2) • Tuoi Tre News "Vietnam cuts electricity prices for first time in 20 years" (2026.11.1) • Vietnam News "Average retail electricity price cut by 2 per cent from November 1" (2026.11.1)]

하노이 3분기 아파트 시장, 공급 반 토막 분양은 더 줄었다

신규 아파트 약 6,200가구(전년 -40%) • 판매 약 3,900가구(전년 -66%) • 대출 금리 약 15% • 신규 공급의 80% 이상이 고급 아파트



하노이 아파트 시장이 3분기에 얼어붙었다. 새로 나온 아파트도 줄었고, 팔린 아파트는 더 많이 줄었다. 가격은 높은 채로 버티는데 살 사람이 따라오지 못하는 모습이다. 여러 컨설팅사의 3분기 보고서를 모아 무슨 일이 일어났는지 쉬운 말로 정리한다.

① 한눈에 보기 - 이번 분기에 일어난 일

부동산 컨설팅사 CBRE에 따르면 3분기 하노이에서 분양한 새 아파트는 약 6,200가구(6,187가구)로 전 분기보다 28%, 전년 같은 분기보다 40% 줄었다. 개발사들이 일부 분양을 다음 분기로 일부러 미룬 영향이다. 같은 기간 팔린 아파트는 3,920가구로 전 분기보다 33%, 전년보다 66% 줄었다. 새로 나온 6,187가구에 판매 3,920가구를 단순 비교하면 10가구 중 6가구꼴이다. CBRE는 이번 분기 판매 흡수율이 2024년 초 이후 가장 낮다고 밝혔다. 공급이 40% 줄 때 판매는 66% 줄었다는 점이 핵심이다. 집을 덜 내놓은 것보다 사려는 사람이 훨씬 더 빠르게 줄었다는 뜻이다.

② 기관마다 숫자가 다른 이유

조사 기관	새 아파트 (3분기)	팔린 아파트	참고
CBRE	6,187가구 (전년 -40%)	3,920가구(전년 -66%)	평균 분양가 8,600만 동/㎡
나이트프랭크	—	전년 -52%, 전 분기 -40%	흡수율 38%, 신규의 80% 이상 고급
에비슨영	3,200가구 넘게	흡수율 31%	평균 4,180달러/㎡
다른 컨설팅사 보도	전 분기 -42%, 전년 -51%	전 분기 -26%, 전년 -48%	B등급이 거래의 73%

기관마다 숫자가 다른 데는 이유가 있다. 무엇을 하노이로 세느냐, 무엇을 "새 공급"으로 세느냐가 다르기 때문이다. CBRE는 홍옌성 반장의 대형 도시개발 사업을 하노이 시장에 넣었고, 3분기 새 아파트의 절반 넘게가 이 지역에서 나왔다. 에비슨영은 같은 분기 새 아파트를 3,200가구 넘게로 집계했다. 그래서 "정확히 몇 가구"보다 방향이 중요하다. 그러나 모든 기관이 일치하는 것은 새 공급은 줄고 판매는 크게 줄었으며 흡수율이 30%대로 떨어졌다고 본다.

③ 왜 안 팔릴까 - 세 가지 이유

첫째, 대출 이자 부담이다. 나이트프랭크는 3분기 하노이 주택담보대출 금리가 약 15%까지 올랐다고 전했다. 금리 수준은 보도마다 다르지만 모든 보도가 높은 금리를 거래 위축의 원인으로 꼽는다. 둘째, 가격이 소득을 앞질렀다. 세빌스는 최근 5년간 하노이 주민 평균 소득이 해마다 약 9% 오르는 동안 분양 아파트 가격은 해마다 평균 25% 올랐다고 밝혔다. 누적으로 환산하면 소득은 약 1.5배, 가격은 약 3배가 된 셈이다. 이 환산은 보도된 연평균 증가율로 계산한 값이다. 셋째, 시장에 나온 집이 살 만한 집이 아니다. 나이트프랭크에 따르면 3분기 새 공급의 80% 이상이 고급 아파트여서 중간 가격대와 서민용은 거의 없었다.

④ 가격은 내렸나 올랐나 - 보는 방식에 따라 다르다

평균 분양가는 기관에 따라 오르기도 하고 내리기도 했다. CBRE는 하노이 전체 평균을 8,600만 동(약 434만 원)으로 보고, 시내 사업의 평균은 1억 200만 동(약 515만 원)으로 전 분기보다 6%, 전년보다 3% 내렸다고 했다. 쿠시먼앤웨이크필드는 평균 1억 800만 동(약 545만 원)으로 전 분기보다 12% 내렸다고 하면서, 이는 고급 아파트 비중이 줄고 중가 아파트가 돌아와 평균이 낮아진 효과이지 모든 단지가 값을 내린 것은 아니라고 설명했다. 반면 에비슨영은 같은 기간 분양가가 1.5~2.3% 올랐고 평균이 1㎡당 4,180달러(약 554만 원)로 사상 최고라고 봤다. 이미 살고 있는 집값을 보면 CBRE가 집계한 2차 시장 호가는 전년보다 8% 내렸다.

아파트와 달리 땅이 딸린 주택(빌라•타운하우스)은 공급이 늘었다. 3분기 새 공급이 1,517채로 전 분기보다 37%, 전년보다 144% 늘었고 평균 분양가는 땅 1㎡당 2억 4,700만 동(약 1,247만 원)이다. 다만 팔린 집은 500채 남짓으로 신규 공급의 약 30%였다.

⑤ 앞으로는 - 4분기에 공급이 다시 늘 수 있다

CBRE는 개발사가 3분기에 미룬 물량을 4분기에 내놓으면 새 아파트 공급이 다시 늘 수 있다고 본다. 2026년 전체 새 아파트 공급은 3만~3만 2,000가구로, 2025년 규모의 83~88% 수준이다. 땅 딸린 주택은 4분기에 교외 대형 도시개발 사업이 돌아오며 연간 약 5,000채가 예상된다. CBRE 하노이 지사 관계자는 하노이 주택 시장이 약 2년 연속 오른 뒤 균형을 되찾는 과정에 있다고 설명했다.

★ 편집부 평가

하노이 아파트 시장의 3분기는 가격이 내려서가 아니라 사려는 사람이 줄어서 거래가 식은 분기다. 가격은 소득보다 훨씬 빨리 올랐고 금리는 높으며 시장에 나온 집은 고급 위주였다. 앞으로 거래가 살아나려면 중가 아파트가 더 나오거나 금리 부담이 줄어야 한다. 4분기에 미룬 물량이 어떤 가격대로 나오는지가 다음 확인 지점이다.

[출처: Vietnam.vn "Hanoi's apartment supply is expected to decrease by 40% in Q3 2026, with declining liquidity" (CBRE, 2026.10) • Vietnam.vn "Hanoi's real estate market is experiencing decreased liquidity" (CBRE, 2026.10) • Vietnam.vn "Real estate at the end of 2026" (2026.10) • Brief Asia "Hanoi's Apartment Market Stalls as Buyers Walk Away From Overpriced Units" (Knight Frank, Avison Young, 2026.10) • Vietnam.vn "The apartment market is diverging" (Avison Young, 2026.10) • Vietnam.vn "With supply shifting to the suburbs, Hanoi's housing market is becoming increasingly fragmented" (Cushman & Wakefield, 2026.11) • Vietnam.vn "Proposal to develop housing priced at 60-70 million VND/m2" (Savills, 2026.10) • Vietnam.vn "Hanoi real estate market in Q3 2026" (2026.10) • Realtique "HCMC Condo Prices Q3 2026" (2026.10)]

베트남이 교사의 자기 학생 과외 막는 이유

통첩 제29/2024호(2025년 2월)・교사법(2026년 1월 시행)・통첩 제19/2026호(5월 15일 시행)・학교 밖 과외 비용 2~4배・벌금안 1,000만~2,000만 동(초안)

베트남에서는 오랫동안 아이가 낮에는 교사에게 정규 수업을 듣고, 저녁에는 같은 교사에게 돈을 내고 보충 수업을 듣는 일이 흔했다. 정부는 이것을 문제로 보고 2025년부터 규제를 시작했다. 그런데 "교사의 자기 학생 과외 금지"는 정확히 무엇을 금지하는 것일까. 법과 통첩의 내용, 그동안의 관행, 규제 뒤 시장에 생긴 변화를 확인된 사실로 쉽게 풀어 본다.



① 그동안 어떻게 해 왔나 - 정규 수업 뒤의 또 다른 수업

관행의 중심은 학교 안팎의 유료 보충 수업이었다. 교육 매체 보도에 소개된 한 교사의 사례를 보면 학교 안 보충 수업료는 학생 1인당 1회 3만 동(약 1,510원)이었는데, 한 반 40~45명 거의 전원이 들었다. 그러면 교사는 한 번 수업에 120만~135만 동(약 6만 600원~6만 8,100원)을 받게 된다. 이 합계는 보도된 수업료와 학생 수로 계산한 값이다. 한 학부모는 아들이 학교 보충 수업과 담임의 개인 과외를 함께 들었다고 말했다. 같은 선생님이 정규 수업도, 보충 수업도 맡는 구조였다.

문제는 학생이 거절하기 어렵다는 점이었다. 교육훈련부 장관 응우옌김선은 2021년 11월 국회 질의에서 가장 큰 문제로 교사가 정규 수업 시간에는 내용을 충분히 가르치지 않고 보충 수업에서만 가르치는 것을 꼽았다. 학생이 지식을 제대로 얻으려면 그 교사의 보충 수업을 들을 수밖에 없다는 것이다. 일부 지역에서는 교사의 과외 현장을 잡으려고 잠복하는 일까지 있었다. 2020년 이후 과외가 조건부 사업에서 빠지면서 관리가 더 어려워졌고 지방은 위반을 어떻게 제재할지 불분명했다고 장관은 2025년에 설명했다.

② 정부는 왜 막으려 하나 - 네 가지 이유

첫째, 이해 충돌이다. 평가하는 사람이 돈을 받고 가르치는 사람이면 학생과 학부모는 거절하기 어렵다. 장관은 교사가 정규 수업 내용을 보충 수업으로 옮기는 것은 책무를 다하지 않는 행위이므로 엄하게 막아야 한다고 말했다. 둘째, 공공책무다. 교사는 정규 수업 시간 안에 학생에게 필요한 지식을 줄 의무가 있다는 것이 장관의 설명이다. 셋째, 학생 부담이다. 장관은 2025년 6월 국회에서 과외를 제한해 학생의 "어린 시절을 지켜 주자"고 했다. 넷째, 형평성이다. 남 딘성 교육훈련국 부국장은 통첩이 과외의 압박을 줄이고 교육 형평성을 보장하며 학생의 자기주도 학습 습관을 키우기 위한 것이라고 말했다.

③ 규정은 지금 어떻게 되어 있나 - 무엇이 금지이고 무엇이 허용인가

행위	현재 규정
교사가 자기 학급 학생에게 돈을 받고 과외	금지 (통첩 제29/2024호)
학생에게 과외를 듣도록 강요	어떤 형태로든 금지 (교사법)
학교 안 무료 보충 수업	허용: 기준 미달•영재•졸업반 3개 집단, 과목당 주 2시간 이하
교사가 학교 밖에서 다른 학생을 가르치는 과외	허용: 내용•장소•시간•관계를 투명하게 밝혀야 함
초등학생 과외	원칙 금지 (영재•생활기술 반 예외)
외국어•인공지능•과학기술공학수학•예체능 강화 활동	과외 규제 대상 아님 (통첩 제19/2026호)

정확히 구분할 점이 있다. 2025년 6월 국회를 통과해 2026년 1월 1일 시행된 교사법은 과외 자체를 금지하지 않는다. 교사가 학생에게 과외를 듣도록 강요하는 것만 어떤 형태로든 금지한다. 자기 학생에게 돈을 받고 과외하는 것을 막는 규정은 2025년 2월 14일 시행된 교육훈련부 통첩 제29/2024/TT-BGDDT호에 있다. 국회 상임위원회 논의에서는 부의장이 전면 금지에 반대하며 학생이 자기 담임의 강의만 듣고 싶어 하는 경우가 많다고 말했고, 장관은 정규 수업에서 가르쳐야 할 내용을 과외에서 가르치는 것을 막아야 한다고 맞섰다.

통첩 제19/2026호(3월 31일 서명, 5월 15일 시행)는 합법적 과외를 금지하지 않는다고 거듭 밝히면서 센터가 프로그램, 기간, 교사 명단, 수업료를 공개하게 하고 강요와 영리 행위를 엄정 처벌하도록 했다. 교장에게는 학교 안 보충 수업 운영 재량을 넓혀 주고 필요하면 더 긴 수업 시간을 교육 당국에 요청하게 했다.

④ 사교육 시장에 생긴 변화 - 학교 안은 줄고 학교 밖은 비싸졌다

규제 1년 뒤 교육 당국은 만연하던 과외가 초기에는 줄었다고 평가했다. 그러나 학부모의 지갑은 가벼워지지 않았다. 학교 안 보충 수업이 줄자 일부 학부모가 학교 밖 센터로 옮겼고, 브이엔익스프레스 조사에서는 학교 밖 과외 비용이 같은 시간과 같은 학급 규모의 학교 안 과외보다 2~4배 높았다. 국회 부의장도 2026년 3월 규제 뒤 과외비가 오히려 늘었다고 지적했다. 교사의 소득 구조도 바뀌었다. 앞의 사례 교사는 센터를 등록해 수업을 열었고 수업료는 1인당 1회 5만 동(약 2,520원)으로 올랐지만 학생은 10~15명뿐이었다. 한 번 수업 수입은 50만~75만 동(약 2만 5,200원~3만 7,900원)으로 계산돼 학교 안 수업 때보다 줄었다.

우회 사례도 나왔다. 하이퐁의 한 중학교는 규정이 시행된 뒤 보충 수업을 중단했는데 학생과 교사가 3킬로미터 떨어진 다른 장소로 옮겨 10개가 넘는 수업을 열었다는 학부모의 불만이 있었다. 학교 밖 과외의 관리와 점검은 교육 부문의 권한 밖이라는 지적도 나왔다. 하노이는 2026년 여름 학교가 어떤 형태의 보충 수업도 열지 못하게 했다.

⑤ 앞으로 남은 쟁점 - 처벌 수위와 합법의 경계

현재 교사 과외 위반은 공무원 징계 규정에 따라 다뤄지고, 사업 등록 없이 가구 사업 형태로 과외하면 500만~1,000만 동(약 25만~50만 원), 사업 형태면 2,500만~5,000만 동(약 126만~252만 원)의 과태료가 부과될 수 있다. 교육훈련부는 별도의 행정 처벌 시행령 초안을 의견 수렴 중이다. 초안은 정규 수업을 맡은 교사가 같은 학생에게 돈을 받고 과외하면 1,000만~2,000만 동(약 50만~101만 원)을 물리고 활동 정지 1~12개월을 붙이며, 사업 등록 없이 학교 밖 과외 센터를 운영하면 3,000만~5,000만 동(약 151만~252만 원)을 물리는 안이다. 이 처벌안은 아직 확정되지 않았다.

변호사들은 초안이 성격이 다른 두 행위를 같은 수준으로 처벌한다고 지적한다. 교사가 지위를 이용해 학생을 압박하는 경우와 학부모가 교사의 전문성을 믿고 자발적으로 찾아가는 경우를 구분해야 한다는 것이다. 교육훈련부 전직 국장은 "합법적 과외는 금지하지 않는다"는 문구만으로는 부족하며 합법의 정의를 분명히 하지 않으면 모호한 영역이 생긴다고 경고했다.

★ 편집부 평가

이 규제의 핵심은 과외 자체가 아니라 평가자가 수업료를 받는 구조를 끊는 데 있다. 학교 안 과외는 줄었지만 수요는 사라지지 않고 학교 밖으로 옮겨 비용만 커졌다. 학부모들은 센터가 프로그램과 교사 명단, 수업료를 공개해야 한다는 규정을 활용해 비용을 비교해 볼 수 있다. 확정되지 않은 처벌안과 합법의 정의가 시장의 다음 변수다.

[출처: VietnamNet "Minister defends ban on teachers tutoring own students after heated debate" (2025.6.9) • VietnamNet "NA passes Teachers' Law: no ban on private tutoring, extra classes" (2025.6) • Vietnam.vn "Tutoring and extra classes are complex issues with significant social impacts" (2025.6.19) • Vietnam.vn "Limit the number of students attending extra classes outside of school" (2026) • Vietnam.vn "The Ministry of Education and Training will revise regulations on tutoring and supplementary classes" (2026.3) • Vietnam.vn "Why has extra tutoring within schools decreased, but the cost of extra tutoring has increased?" (2026.3) • Vietnam.vn "After 6 months of tightening restrictions on tutoring and extra classes" (TPO, 2025) • VietnamNet "Vietnamese parents pay premium for tutoring as extra classes are restricted" (2025) • SGGP "New education ministry circular does not prohibit legitimate tutoring" (2026.4) • Vietnam.vn "Strictly punish cases of coercion and profiteering in tutoring and supplementary classes" (2026.4) • Vietnam.vn "Tighten control to restore discipline in education" (2026) • Lao Dong "Disciplinary action will be taken against teachers who violate regulations on extra teaching" (2025) • Vietnam.vn "Can nhan thuc dung ve quy dinh day them hoc them" (2025.3)]

HWASEUNG Enterprise

화승엔터프라이즈



당신이 아는 화승
당신이 몰랐던 화승

하나를 하고도 열을 드러내는 기업이 있는가 하면
열을 하고도 하나를 밝히기 어려워하는 기업이 있습니다
이름을 알리기보다는 기술의 부족함을 연구하고
겉을 닦기보다는 속과 뒤, 그리고 신뢰를 다져온 화승그룹

진심이 있는 기술은 깊이가 다릅니다
역사가 있는 혁신은 내일이 다릅니다

교민과 항상 함께하는 글로벌 스포츠 패션 기업

HWASEUNG
Enterprise

베트남 커피 수출 물량 18.7% 늘고 금액은 5% 줄었다

1~10월 160만 톤(+18.7%)・70억 9,000만 달러(-5%)・평균 수출가 톤당 4,528달러(약 -20%) ・가공 커피는 수출 가치의 17~18%・베트남 커피 수입의 45%는 라오스산



베트남은 올해 커피를 훨씬 많이 팔았는데 번 돈은 오히려 줄었다. 농업환경부에 따르면 1~10월 커피 수출은 약 160만 톤으로 18.7% 늘었지만 금액은 70억 9,000만 달러(약 9조 4,000억 원)로 5% 줄었다. 값이 떨어졌기 때문이다. 평균 수출가가 거의 20% 내렸다. 왜 이런 일이 생겼는지, 누가 더 벌고 있는지, 어디서 길을 찾아야 하는지 확인된 수치로 쉽게 정리한다.

① 숫자로 보면 - 값이 20% 빠졌다

연도	수출 물량	수출 금액	평균 수출가(톤당)
2024년	132만 톤	54억 8,000만 달러	4,151달러(+57%)
2025년	159만 톤 (+18.3%)	89억 2,000만 달러 (+58.8%)	약 5,610달러(계산)
2026년 1~10월	약 160만 톤 (+18.7%)	70억 9,000만 달러 (-5%)	4,528달러(약 -20%)

가격이 얼마나 내렸는지 이해하기 쉽게 바꿔 보자. 2025년 평균 수출가는 1킬로그램에 약 5.6달러(약 7,400원)였고 올해는 약 4.5달러(약 6,000원)다. 2024년 값이 57% 오르고 2025년 수출 금액이 58.8% 급증한 뒤라서, 올해는 그 급등이 되돌려지는 과정이다. 2026년 상반기 평균가는 22% 내린 4,435달러였고 7월에는 전년보다 20.4% 낮은 가격이 2024년 6월 이후 최저로 기록됐다. 9월 평균가는 4,519달러로 전년보다 20.6% 낮았다. 9월 한 달은 12만 2,700톤(+51.3%)을 팔아 5억 5,460만 달러(+20.1%)를 벌었다. 물량이 가격 하락을 메우기 시작한 달이다.

② 왜 값이 내렸나 - 전 세계 공급이 늘었다

미국 농무부는 2026/27 작황 연도 세계 커피 생산을 1억 8,970만 포대로 전망했다. 6% 늘어나는 것이고 브라질이 이끈다. 공급이 늘면 값은 내려간다. 베트남이 더 많이 판 것도 공급 확대의 일부다. 미국 농무부 보고서는 2026/27 베트남 커피 수출을 2,895만 포대로 2025/26보다 2% 늘 것으로 봤다.

③ 누가 더 버나 - 가공 커피와 외국 기업

생두를 그대로 파는 구조에서는 값 하락이 그대로 소득 감소가 된다. 베트남 커피•코코아협회에 따르면 가공 커피 수출은 9개월 약 12억 달러로 1.7% 늘었다. 깊게 가공한 커피는 원료의 8~10%만 쓰는데 수출 가치의 17~18%를 낸다. 같은 원두라도 가공하면 값을 더 받는다는 뜻이다. 문제는 가공 수출의 주인이다. 10개 기업이 가공 커피 수출액의 85.3%를 차지하고 네슬레 베트남, 아웃스팬, 이구아수, 수카피나, 유알씨 같은 외국인 투자 기업이 상당한 몫을 갖는다. 네슬레는 베트남 연간 생산량의 20~25%를 사들이는 최대 구매자다. 베트남 브랜드가 가공 단계에서 설 자리를 넓히는 것이 과제로 꼽힌다. 가공 커피 수치는 집계 시점과 기관에 따라 8개월 약 10억 6,000만 달러(+4.3%)로도 보도돼 차이가 있다.

④ 시장은 어떻게 변했나 - 유럽 기반, 미국과 중국 확대

유럽이 여전히 최대 시장이다. 9개월 기준 독일, 이탈리아, 스페인, 벨기에 모두 물량이 늘었다. 미국은 10만 3,400톤을 사 물량이 46%, 금액이 13.8% 늘었다. 중국은 1~10월 수출 금액이 19% 늘었다. 유럽연합 산림벌채 규정은 새 변수다. 규정을 충족하는 베트남 커피는 전체 공급의 35~40%이고, 충족 물량은 톤당 약 50달러 비싸게 팔릴 것으로 기대된다. 평균가 4,528달러에 비하면 1.1% 수준의 웃돈이라 값 하락을 단번에 메우기는 어렵다.

⑤ 메콩 이웃의 커피 – 베트남은 라오스산 원두도 산다

미국 농무부 보고서에 따르면 2025/26 작황 연도 상반기 베트남이 수입한 커피의 45%는 라오스산이었고 인도네시아 19%, 브라질 16%, 우간다 10%가 뒤를 이었다. 베트남은 세계 2위 커피 수출국이지만 가공과 재수출을 위해 이웃에서도 원두를 들여온다.

⑥ 남은 두 달 - 90억 달러 목표는 멀다

베트남 커피•코코아협회는 올해 수출 목표를 90억 달러로 잡았다. 1~10월 70억 9,000만 달러이므로 11~12월에 19억 1,000만 달러, 한 달 평균 9억 5,500만 달러를 벌어야 한다. 1~10월 월평균 약 7억 900만 달러의 약 1.35배다. 협회는 새 작황이 나오고 규정 충족 물량 수요가 늘어 연간 물량이 8~10% 늘 것으로 본다. 다만 가격이 지금 수준에 머물면 목표를 채우기는 어렵다.

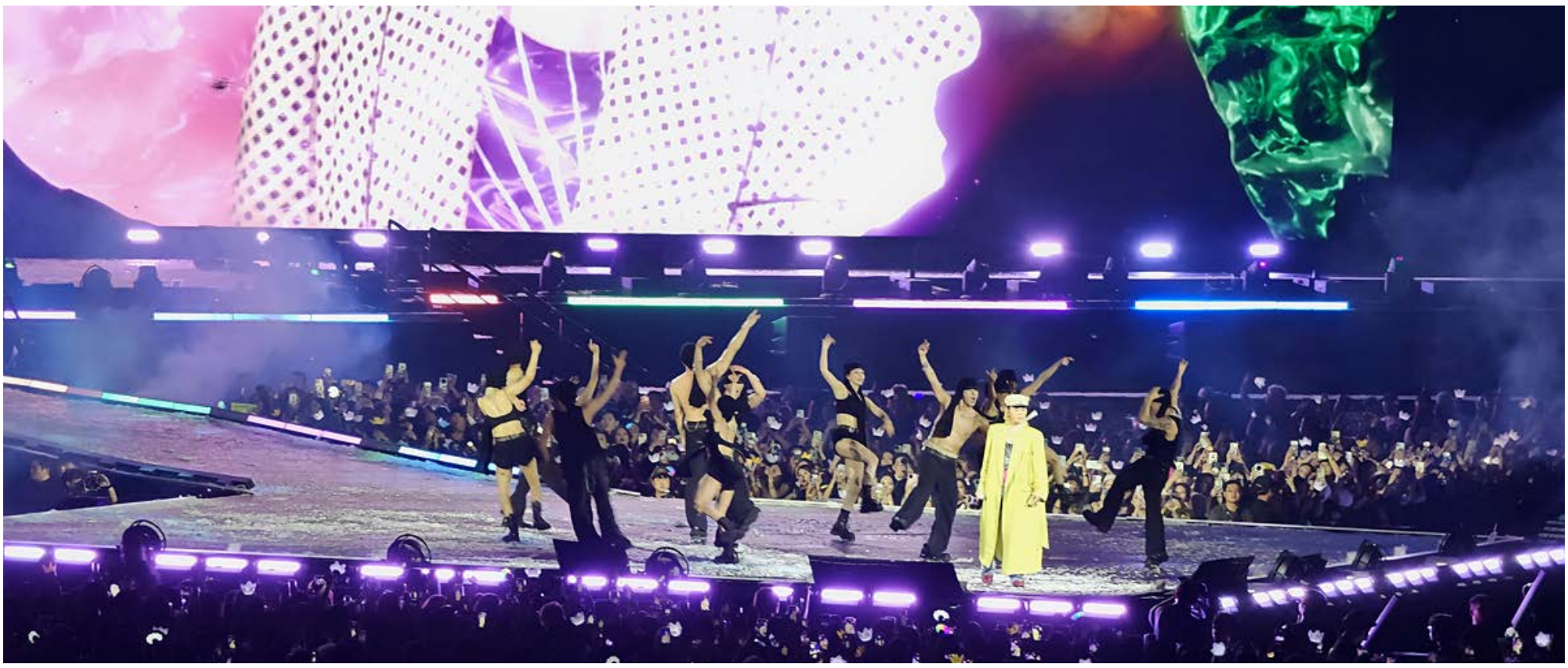
★ 편집부 평가

베트남 커피는 물량으로는 기록을 쓰고 있지만 이익은 가격이 정한다. 가격이 내린 해에 필요한 것은 더 많이 파는 것이 아니라 더 비싼 형태로 파는 것이다. 가공 커피가 수출 가치의 17~18%를 내는데 그 몫을 외국인 투자 기업이 쥐고 있다는 점이 베트남 커피 브랜드의 과제를 보여 준다. 한국 식품 기업에는 원두 구매처로서뿐 아니라 가공과 브랜드 협력 대상으로서의 접점이 있다.

[출처: Vietnam.vn "Agriculture, forestry, and fisheries exports reached nearly $19 billion in the first 10 months of 2026" (2026.11) • Ministry of Agriculture and Environment "Coffee exports reach $6.57 billion" (2026.10) • Dan Tri International "Vietnam coffee export prices fall nearly 20 per cent" (2026.10.4) • VietnamPlus "Vietnam seeks to boost value, expand markets for coffee sector" (2026.9) • VIR "Vietnam's coffee industry faces value-add challenge" (2026.10) • CoffeeTalk "Vietnam's Coffee Exports Surge in Volume, Dip in Value" (2026.10) • VietnamPlus "Vietnamese coffee exports poised for strong finish toward year-end" (2026.9) • VOV "Coffee exports jump, but prices slide to two-year low" (2026.8) • USDA Foreign Agricultural Service "Coffee Annual: Vietnam" (2026.5) • ASEAN Market Research "Vietnam Coffee Exports Reach Record Highs" (2026)]

공연 이틀 7,500억 동 - 빅뱅 하노이 콘서트가 보여준 콘서트 경제

관객 약 9만 명 • 방문객 약 22만 명 • 외국인 약 6만 7,900명 • 관광 수입 7,500억 동(약 379억 원)
• 호텔 객실 가동률 75~100% • 항공 예약 +74% • 티켓 100만~1,050만 동



10월 24일과 25일 이틀 밤 하노이 미딘 국립경기장은 한국 그룹 빅뱅의 노래로 채워졌다. 하노이시 문화체육관광국은 이 공연에 약 9만 명이 모였고 관광 수입이 약 7,500억 동(약 379억 원)에 이른다고 추산했다. 공연 한 번이 도시의 비행기, 호텔, 식당, 상점을 한꺼번에 움직였다는 이야기다. 이른바 콘서트 경제가 숫자로 드러난 사례를 확인된 수치로 정리한다.

① 무대 - 20주년 월드투어의 하노이 두 밤

이번 공연은 빅뱅의 2026~2027 월드투어 "XX: COSMOS" 가운데 하나다. 데뷔 20주년을 기념하는 이 투어는 2026년 8월 21일부터 2027년 2월 28일까지 약 39회 열린다. 하노이 공연은 10월 24일과 25일 이틀 미딘 국립경기장에서 열렸다. 티켓은 8월 3일 좌석 배치와 가격이 공개됐고 8월 13일 판매가 시작됐다. 가격은 100만 동(약 5만 500원)부터 1,050만 동(약 53만 원)까지였다. 가장 싼 5등급 티켓 100만 동은 아시아 일부 도시의 같은 등급보다 낮았다고 뚜오이째는 전했다.

② 티켓이 열리기도 전에 도시가 먼저 움직였다

가격이 공개되자 팬들은 여행을 계획하기 시작했고 하노이 호텔 검색은 티켓 판매 전에 최대 50% 늘었다. 호찌민시에서 하노이를 오가는 공연 주말 왕복 항공권은 500만 동(약 25만 2,000원)까지 올라 평소의 1.5배가 넘었다는 보도가 나왔다. 티켓과 항공, 호텔, 이동, 식사를 묶은 패키지 상품도 나왔다. 한 팬은 가장 싼 티켓을 구해도 여행 전체가 최소 700만 동(약 35만 3,000원)이 들 것이라고 예상했다. 그래도 어릴 때부터 좋아한 가수와 같은 공간에 있는 것만으로 값어치가 있다고 말했다.

③ 숫자로 본 효과 - 하노이시 집계

항목	수치(하노이시 집계)
공연 관객	약 9만 명 (국내외 팬)
이틀간 하노이 방문객	약 22만 명 (전주 대비 +15.6%)
그중 외국인	약 6만 7,900명
관광 수입 추산	7,500억 동 (보도 환산 약 2,900만 달러, 약 379억 원)
3~5성급 호텔 객실 가동률	75~100%
항공 예약•검색	트립닷컴 하노이행 항공 예약 +74%, 트래블로카 하노이 검색 4배

쉽게 계산해 보면 7,500억 동을 방문객 22만 명으로 나눈 1인당 지출은 약 341만 동(약 17만 2,000원)이다. 이 값은 관객이 아니라 이틀간 하노이를 찾은 모든 방문객으로 나눈 평균이다. 외국인은 방문객의 약 31%였다. 전주 대비 15.6% 증가라는 수치에서 역산하면 평소 같은 이틀의 방문객은 약 19만 명이다. 이 역산은 보도 수치로 계산한 값이다.

④ 무엇이 콘서트 경제인가 - 표 값보다 주변 소비

콘서트 경제는 티켓 값에서만 나오지 않는다. 하노이시는 이 행사가 교통, 쇼핑, 식음, 숙박 수요를 끌어올렸다고 설명했다. 공연을 보려고 온 사람이 호텔에서 자고 택시를 타고 밥을 먹고 굿즈와 옷을 사는 소비다. 이번 집계는 "관광 수입"이어서 티켓 판매액이 포함됐는지는 보도에 나오지 않았다. 또한 이 수치는 하노이시의 추산이며 외부 검증을 거친 값은 아니다.

도시의 목표도 분명하다. 하노이시는 이번 공연이 하노이를 안전한 목적지로 알리고 국내외 언론 노출로 도시 이미지를 높였다고 평가하면서, 문화•엔터테인먼트•관광•경제의 고리를 더 활용해 대형 행사와 연계한 관광 상품을 개발할 잠재력이 있다고 밝혔다. 동시에 대형 행사 관리와 군중 안전 대책이 필요하다는 점도 짚었다.

⑤ 남는 질문 - 값이 오르는 도시, 다음 공연

수혜와 부담은 같이 온다. 팬은 평소의 1.5배가 넘는 항공권을 샀고 호텔은 공연 날 거의 만실이었다. 공연이 끝난 뒤에도 이 수요가 이어지는지는 이번 보도로는 알 수 없다. 하노이시가 말한 것처럼 공연을 계기로 도시를 재방문할 이유를 만드는 상품이 있어야 일회성 소비를 넘어선다. 빅뱅의 월드투어는 2027년 2월 28일까지 이어지므로 다른 도시와 비교한 효과 추산도 앞으로 나올 수 있다.

★ 편집부 평가

빅뱅 하노이 공연의 경제적 의미는 객석 9만 석이 아니라 그 바깥의 22만 명에 있다. 팬들은 티켓을 사기 전부터 항공과 호텔을 움직였고 도시는 이틀 동안 전주보다 15.6% 더 많은 방문객을 맞았다. 한국 대중문화가 베트남에서 문화 행사를 넘어 도시 소비를 움직이는 산업이 됐다는 점이 이번 숫자의 핵심이다. 다만 7,500억 동은 도시 당국의 추산이므로 같은 방식으로 다음 공연에서도 비교해야 한다.

[출처: Vietnam News "BIGBANG concert generates $29 million for Hà Nội" (2026.10.29) • The Star/Asia News Network "BIGBANG concert generates US$29mil for Hanoi" (2026.10.29) • VietnamNet "BIGBANG concert draws 90,000 fans, boosts Hanoi tourism" (2026.10.29) • VnExpress International "BigBang concert brings Hanoi $29M in tourism revenue" (2026.10.27) • Tuoi Tre News "BIGBANG concert drives Hanoi hotel searches up to 50% before ticket sales" (2026.8.7) • The Korea Times "Hanoi is bracing for upcoming BIGBANG concert, driving massive travel booking surge" (2026.8.12) • Tuoi Tre News "Vietnam Morning Monitor: BigBang concert generates $29mn in tourism revenue" (2026.10.27)]

안개 낀 차밭에서 쉬어 가기 - 하노이에서 4~5시간, 목쩌우 고원

손라성 해발 약 1,050미터 • 하노이 서쪽 약 190~200킬로미터 • 차밭 입장 무료 • 버스 20만 동(약 1만 100원) • 12월~2월 자두 • 복숭아 꽃 • 2박 3일 80~150달러



하노이의 소음에서 벗어나 쉬고 싶은 여행자에게 베트남 북서부 목쩌우 고원은 가장 가까운 선택지 가운데 하나다. 하노이에서 서쪽으로 약 190~200킬로미터, 버스로 4~5시간이면 산이 열리고 차밭이 이어진다. 기차도 공항도 없어 길 자체가 여행의 일부다. 베트남을 처음 찾는 한국인과 외국인 여행자가 알아 두면 좋은 사실을 확인된 정보로 정리한다.

① 어떤 곳인가 - "북부의 달랏"이라 불리는 고원

목쩌우는 베트남 북서부 손라성에 있는 고원 지대로 해발 약 1,050미터에 자리한다. 시원한 기후 덕에 차밭, 젖소 목장, 꽃밭으로 유명하고 "북부의 달랏"이라는 별칭이 붙었다. 태국족과 몽족이 사는 마을이 푸른 언덕과 소나무 숲 사이에 흩어져 있다. 기온은 평균 15~26도로 하노이보다 서늘하고, 12월~2월 겨울에는 10~15도까지 내려가 두꺼운 겉옷이 필요하다.

② 차밭 - 안개가 걷히면 초록 융단

목쩌우의 상징은 차밭이다. 면적은 출처에 따라 약 3,000헥타르에서 4,000헥타르 이상으로 소개된다. 목쩌우 차 회사 맞은편 차밭에는 60년 넘은 샨뜨엣(설산) 차나무가 줄지어 서 있다. 차밭은 무료로 둘러볼 수 있고 사진을 찍을 수 있으며, 여행자들은 오토바이를 빌려 길을 따라 언덕을 돌아본다. 12월부터 2월까지는 찻잎 가지를 잘라 내 언덕이 초록 융단처럼 보이고, 이른 아침에는 안개가 자주 낀다. 대표 명소는 줄지은 차 이랑이 하트 모양을 만드는 "하트 차밭"이다. 기념품으로는 샨뜨엣 차와 우롱차가 팔리며 가격은 1킬로그램에 수십만 동에서 수백만 동까지다.

③ 언제 가나 - 시기별 볼거리



시기	볼거리
12월 말~2월	자두•복숭아 꽃(나카 계곡 등), 안개 낀 아침, 기온 10~15도
11~12월	유채, 야생 해바라기 등 들꽃(출처마다 꽃 종류와 시기가 다름)
5~6월	자두 수확철과 신선한 과일
9~10월	초록 풍경과 서늘한 날씨, 9월 말~10월 초 황금빛 논

자두 과수원은 약 1,300헥타르이고 12월부터 일부가 피기 시작한다. 꽃은 과수원마다 시기가 달라 가기 전에 주인에게 전화로 개화 상황을 확인하라는 조언이 현지 여행 안내에 나온다. 지금 같은 11월 하순에는 들꽃철이 시작되고 본격적인 자두 꽃은 12월 말 이후다.

④ 가는 법과 예산 - 외국인 여행자 기준

하노이 미딘 또는 옌응이아 버스터미널에서 손라행 버스를 타고 목쩌우에서 내린 뒤 오토바이를 빌려 돌아보는 방법이 널리 쓰인다. 소요 시간은 4~5시간이다. 미딘 출발 버스는 20만 동(약 1만 100원), 버스•소형 버스는 8~11달러(약 1만 600원~1만 4,600원), 옌응이아 출발 일반 버스는 4~7달러(약 5,300원~9,300원)로 소개되며 소요 시간은 안내에 따라 3.5~5시간이다. 가격은 시기와 업체에 따라 다르다. 2박 3일 일정을 하노이 왕복 이동, 홈스테이나 산장, 스쿠터 대여, 현지 식사 포함 1인당 80~150달러(약 10만 6,000원~19만 9,000원)로 추산한 여행 안내도 있다. 이 금액은 한 여행 플랫폼의 추산치다.

⑤ 함께 볼 곳 - 폭포와 소나무 숲, 유리다리

차밭 외에 다이옌 폭포, 박롱 유리다리, 소나무 숲과 호수가 있는 반앙, 자두 계곡인 나카가 주요 명소로 꼽힌다. 하루로는 차밭과 유리다리 정도를 볼 수 있고, 최소 이틀은 있어야 여유 있게 돌아볼 수 있다는 안내가 있다. 태국족과 몽족 마을을 지나는 길은 고원의 일상을 엿볼 기회다.

★ 편집부 평가

목쩌우는 화려한 볼거리가 아니라 느린 풍경에서 쉬는 곳이다. 차밭 입장이 무료이고 하노이에서 가까워 짧은 시간에 베트남 북부 고원의 공기를 만날 수 있다. 다만 꽃 시기와 날씨는 해마다 달라지므로 출발 전에 현지에서 개화 상황을 확인하고 산길 이동 시간을 넉넉히 잡는 것이 좋다.

[출처: VnExpress International "5 must-visit spots in Moc Chau this winter" (2024.12) • Son La Foreign Affairs Portal "5 Moc Chau check-in spots in winter" • Trip.com Moments "2026 Recommended Guides in Moc Chau" (2026.10) • Local Vietnam "Moc Chau 2026" • Pegasus Vietnam Tours "Moc Chau Travel Guide" • Vietnam With Me "Moc Chau for First-Time Visitors" (2026.8) • North-Vietnam.com "Moc Chau Travel Guide" (2026) • Vietnam Marvel Travel "20 Incredible Things To Do In Moc Chau" • Vietnam Tourism "Destinations in Vietnam for soul healing"]

호이안에서 조금 느리게 살아보기



여행과 쉼 사이, 몸과 마음을 돌보는 시간

베트남에서 오랫동안 생활하다 보면 새로운 여행지를 찾는 것보다 제대로 쉬는 시간이 더 필요하게 느껴질 때가 있다. 빽빽한 관광 일정 대신 아침에 여유롭게 일어나 몸을 움직이고, 건강한 식사를 즐기며 동네를 산책하는 여행은 어떨까.

베트남 중부의 호이안은 이런 여행에 잘 어울리는 도시다. 유네스코 세계문화유산인 올드타운의 역사와 문화는 물론, 강과 바다, 논밭과 작은 마을이 어우러진 풍경을 만날 수 있다. 자전거를 타고 골목길을 돌아보거나 조용한 카페에서 시간을 보내는 것만으로도 충분히 특별한 하루가 된다.

관광보다 생활에 가까운 여행

호이안에 며칠 이상 머물다 보면 여행의 방식도 조금씩 달라진다. 아침에는 요가와 명상으로 하루를 시작하고, 신선한 채소와 과일 등으로 구성된 건강한 식사를 즐긴다. 오후에는 수영장에서 쉬거나 책을 읽고, 자전거를 타고 동네를 둘러볼 수도 있다.

이런 여행에서 중요한 것은 얼마나 많은 장소를 방문했느냐가 아니라, 평소와 다른 생활의 리듬을 경험하는 것이다.

호이안에는 몇 주 또는 몇 달씩 머무는 외국인과 디지털노마드도 많다. 카페나 커뮤니티 모임에서 다양한 국적의 사람들을 만나고 자연스럽게 영어로 대화하는 경험 역시 장기 체류의 매력이다.



웰니스와 영어가 일상이 되는 공간



호이안의 웰니스 리트리트 B'HOIAN은 이러한 체류 방식을 경험할 수 있는 공간이다. 숙박과 요가 · 명상, 건강한 식사, 영어 프로그램 및 국제적인 커뮤니티 활동을 함께 제공한다.

모든 프로그램에 참여해야 하는 것은 아니다. 자신의 관심과 컨디션에 따라 활동을 선택하고, 나머지 시간은 호이안의 일상을 자유롭게 경험할 수 있다.

특히 영어는 교실에서 배우는 것뿐 아니라 함께 식사하고 여행하며 다양한 사람들과 소통하는 과정에서도 자연스럽게 활용된다.

여행이 반드시 새로운 장소를 많이 방문하는 일일 필요는 없다. 때로는 익숙한 일상에서 잠시 벗어나 자신의 몸과 마음을 돌보는 것만으로도 충분하다.

어쩌면 요즘 우리에게 필요한 여행은 더 많은 것을 보고 돌아오는 여행이 아니라, 잠시 덜 하고 살아보는 여행일지도 모른다.

호이안에서의 시간은 그 가능성을 한번 시험해보기 좋은 선택지다.

B'HOIAN

Wellness · Healthy Food · Travel · Community · English

Rest. Move. Connect. Live a little slower.

ONE SERVICE

베트남 진출, 원스톱 솔루션 원서비스로 빠르고 안전하게!

법인 설립부터 HR, 세무·회계까지 한 번에 해결 !

- 법인 설립 & 비즈니스 컨설팅
  - 외투법인, 현지법인, 외투전환 설립
  - 사업자 등록, 법인 도장, 초기 세금 신고
- 세무·회계 관리
  - 월별 세금 신고 & 기장 대행
  - 연말 정산, 재무 보고서, 전자 세금계산서
- HR & 직원 관리 서비스
  - 직원 채용 & 급여 관리 (현지 & 한국어 가능 인력)
  - 노동허가서 & 사회보험, 아웃소싱 지원
- 비즈니스 컨설팅 & 행정 업무 대행
  - 공증, 번역 서비스 & 법률 준수 컨설팅
  - 공항 VIP 패스트트랙 (입국 $18 / 출국 $25)

원서비스는 다릅니다!

- 10년 이상의 베트남 법률·세무·HR 경험
- 한국 기업 맞춤형 컨설팅 & 신속한 대응
- 투명한 비용, 믿을 수 있는 원스톱 서비스

상담 및 문의
전　화: 08-3333-1004
이메일: simon@oneservice.group
주　소: 65 Dang Nhu Mai, Phuong Thanh My Loi, Thanh pho Thu Duc, HCMC
카카오: ONESERVICE1